



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
ΔΙΚΑΙΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ

2021-2027



ΚΑΣΤΟΡΙΑ, 04/11/2024

Α. Π.: 174721



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΕΡΓΟ: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ  
ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ  
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ»,  
ΥΠΟΕΡΓΟ 2 ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ  
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ  
ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ» ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ ΟΠΣ  
6004541

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Π.Δ.Ε. - Πρόγραμμα «Δίκαιη  
Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-  
2027», ΣΑΕΠ 805/7

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 2.000.000,00 € (ΜΕ Φ.Π.Α.)

#### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

##### «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ»

1. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Π.Ε. Καστοριάς προκηρύσσει «**ανοιχτή διαδικασία**» επιλογής αναδόχου του άρθρου 27 του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το Ν.4782/2021, μέσω του συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση τη τιμή για το έργο «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΥΡΙΩΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ**», με προϋπολογισμό **2.000.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.)**.
2. Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:
  - **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** ποσού **754.329,27€** ήτοι καθαρή δαπάνη εργασιών: **555.880,08€**, στην οποία προστίθενται Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) ποσού: **100.058,42€** και Απρόβλεπτα ποσού: **98.390,77€**.
  - **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ** ποσού **858.291,96€** ήτοι καθαρή δαπάνη εργασιών: **632.492,23€**, στην οποία προστίθενται Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) ποσού: **113.848,60€** και Απρόβλεπτα ποσού: **111.951,13€**.

Στα παραπάνω ποσά προστίθεται πρόβλεψη αναθεώρησης ποσού: **282,00€**, και ποσό ΦΠΑ (24%): **387.096,77€**

Ταξινόμηση του έργου κατά **CPV: 45321000-3** Εργασίες Θερμομόνωσης και **45331000-6** Εργασίες Εγκαταστάσεων Θέρμανσης.
3. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), Υποσύστημα Δημοσίων Έργων, με Συστημικό Αριθμό «**208458**», καθώς στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής <https://kastoria.pdm.gov.gr/>. (Ενημέρωση πολιτών > Διακηρύξεις - Διαγωνισμοί).

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **18/11/2024** η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε σχετικά δικαιολογητικά, το αργότερο στις **21/11/2024**.

Πληροφορίες στο τηλέφωνο: 2467350322, email: [ch.gkatzouli@pdm.gov.gr](mailto:ch.gkatzouli@pdm.gov.gr), αρμόδια υπάλληλος για επικοινωνία: Χ.Γκατζούλη.

4. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ.

**Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 25/11/2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00μ.μ.**

**Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 29/11/2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.**

5. Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι η προσφορά με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης επί του προϋπολογισμού της μελέτης, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ 2α του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το Ν.4782/2021. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη προσφορά).
6. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών εγγεγραμμένοι στο Μ.Ε.ΕΠ. στη **2<sup>η</sup> τάξη και άνω για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και στη 2<sup>η</sup> τάξη και άνω για έργα κατηγορίας ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου(Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Β. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Γ. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το ν.4782/2021.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

7. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ύψους **32.258,06 Ευρώ** και ισχύ τουλάχιστον **30 μέρες επιπλέον** από την ημερομηνία λήξης του χρόνου ισχύος της προσφοράς. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **13 μήνες** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
8. Το έργο: «**Ενεργειακή Αναβάθμιση του κυρίως κτιρίου του Γενικού Νοσοκομείου Καστοριάς**», Υποέργο **2 της Πραξης «Ενεργειακή Αναβάθμιση του Γενικού Νοσοκομείου Καστοριάς» με κωδικό ΟΠΣ 6004541**, είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα «**Δίκαιη Αναπτυξιακή Μετάβαση 2021-2027**».

9. Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο μέχρι του 15% της αξίας της σύμβασης χωρίς αναθεώρηση σύμφωνα με το άρθρο 150 του ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το ν.4782/2021, η δε εγγύηση προκαταβολής υπολογίζεται βάσει του άρθρου 72 παρ. 1δ του ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το ν.4782/2021.
10. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δεκαοκτώ (18) μήνες** από την ημέρα υπογραφή της σύμβασης.
11. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΑΜΑΝΑΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**