



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΕΔΡΑ)**

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

του έργου με τίτλο:

**«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΚΟΖΑΝΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ Ι. ΦΑΡΜΑΚΗ 2 – ΚΟΖΑΝΗ»
ΑΔΑΜ Διακήρυξης: 26PROC018867223**

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών (έδρας) της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας (ΟΤΑ β' βαθμού), προκηρύσσει ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου με τίτλο: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ Ι. ΦΑΡΜΑΚΗ 2 – ΚΟΖΑΝΗ**», σε βάρος της με Α.Λ.Εξόδων: 02.05.1071.2420301, Κωδικός ΣΑ: ΝΠ241 και Κωδικός Ενάριθμου: 2025ΝΠ24100026, με προϋπολογισμό **111.546,93€** (με Φ.Π.Α.).

Το έργο συντίθεται από εργασίες των κατηγοριών: **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**, με προϋπολογισμό **89.957,20 €** (περιλαμβάνονται δαπάνη εργασιών, ΓΕ + ΟΕ 18%, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και απολογιστικά, χωρίς τον ΦΠΑ).

- 1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ και ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ:** Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας – Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών (έδρας).
- 2. Ταχυδρομική Δ/ση:** Διοικητήριο ΖΕΠ Κοζάνης, Κοζάνη ΤΚ 50100 – τηλ.:2461052682, email: d.ty@pdm.gov.gr, url: www.pdm.gov.gr.
- 3. Αρμόδιοι για πληροφορίες:** Γιαννόπουλος Ηλίας, τηλ. 2461052687, email: d.ty@pdm.gov.gr, h.giannopoulos@pdm.gov.gr.
- 4.** Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» www.promitheus.gov.gr, με αριθμό **ΕΣΗΔΗΣ: 220168** καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας www.pdm.gov.gr.
- 5. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:** Το έργο περιλαμβάνει εργασίες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες στο κτίριο των γραφείων του Επιμελητηρίου Κοζάνης, στην οδό Ι. Φαρμάκη 2 - Κοζάνη, με στόχο την ενεργειακή και λειτουργική αναβάθμιση του κτιρίου.
- 6. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ: 89.957,20 €** χωρίς ΦΠΑ
Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές. Δεν θα χορηγηθεί προκαταβολή.
- 7. ΚΩΔΙΚΟΙ:** CPV [45300000-0]-Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων και NUTS: EL531 (Γρεβενά, Κοζάνη).
- 8. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **έξι (6)** μήνες.
- 9. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ:** Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες έργου **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** που είναι εγκατεστημένα σε:
 - α) σε κράτος - μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια

σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ενώσεων. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παραγ. 1(ε) του άρθρου 76 του Ν.4412/2016.

Όλοι οι προσφέροντες θα πρέπει να ικανοποιούν τα Κριτήρια Επιλογής των παραγράφων Β,Γ και Δ του άρθρου 22 της αναλυτικής διακήρυξης.

10. ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους χιλίων επτακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και δεκαπέντε λεπτών **1.799,15 €** με ισχύ τουλάχιστον μέχρι **25/04/2027** (11 μήνες). Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δέκα** μήνες (10) από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

11. ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: Είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) - άρθρο 95 – παρ. 2α Ν. 4412/2016.

12. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: 26/05/2026 ημέρα **Τρίτη**, ώρα λήξης υποβολής προσφορών ορίζεται η **15:00'.**

13. ΦΑΚΕΛΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους αποκλειστικά ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

14. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: 02/06/2026 ημέρα **Τρίτη** και ώρα **10:00' π.μ..**

15. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ: Όπως στο άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.

16. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Αμανατίδης Γεώργιος