



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΜΕΛΕΤΗ: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΑΡΙΚΟΥ»**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡ.
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**
Τμήμα : **Τοπογραφίας, Επικοινωνιού & Αναδάσμού**

**ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ : ΠΔΕ, ΣΑΕΠ 241
Κ.Α.Ε. (04.071.9471.02.00241.02),
Κ.Ε. 2003ΕΠ24100038
CPV(71351810)**

Φ Α Κ Ε Λ Ο Σ Ε Ρ Γ Ο Υ

ΦΛΩΡΙΝΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2021

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

- 1. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ**
- 2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ της ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ της ΜΕΛΕΤΗΣ**
- 3. ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ (ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ)**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΜΕΛΕΤΗ: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΑΡΙΚΟΥ»**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡ.
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ**
Τμήμα : Τοπογραφίας, Επικοινωνιού & Αναδασμού

**ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ : ΠΔΕ, ΣΑΕΠ 241
Κ.Α.Ε. (04.071.9471.02.00241.02),
κ.ε. 2003ΕΠ24100038
CPV(71351810))**



**1. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ -
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ**

ΦΛΩΡΙΝΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2021

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το παρόν τεύχος συντάσσεται δυνάμει της προκηρυσσόμενης μελέτης, ο τίτλος της οποίας ακολουθεί:

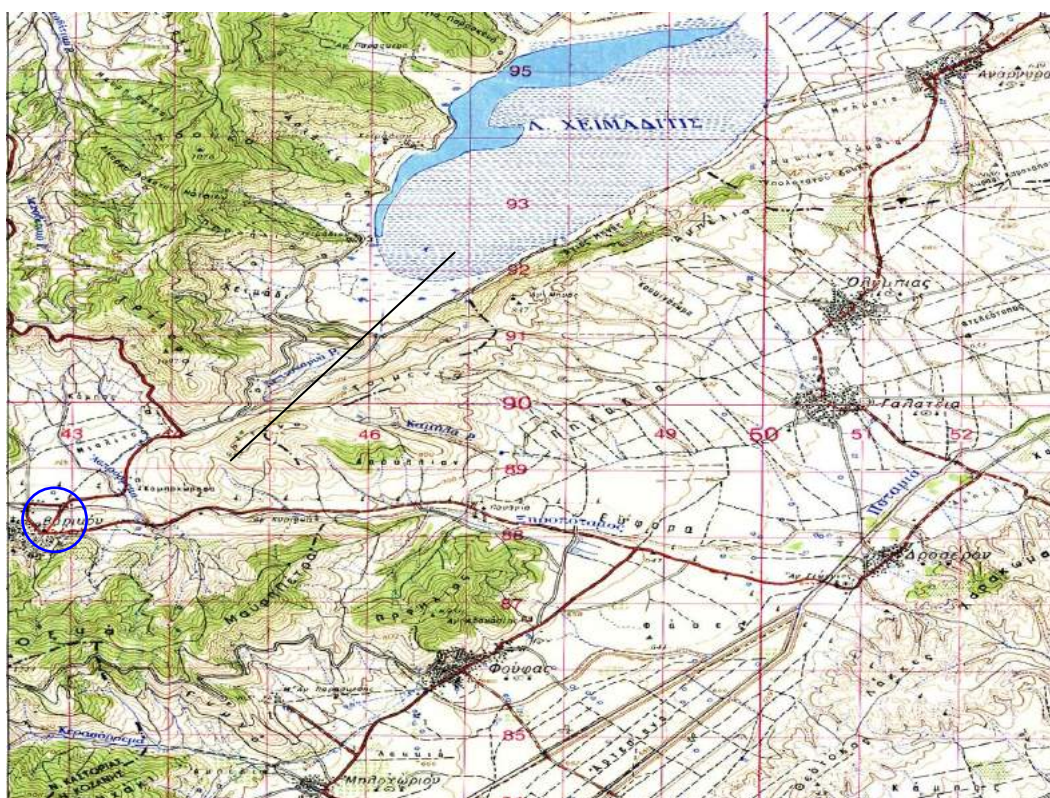
«ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΑΡΙΚΟΥ»

Το αντικείμενο της εν λόγω μελέτης, όπως αυτό καθορίζεται από τις απαιτήσεις του έργου, αφορά στον αναδασμό αγροκτήματος ΒΑΡΙΚΟΥ και περιλαμβάνει :

- Τοπογραφική Μελέτη (Κατηγορία 16, Πτυχίο Β' και άνω)

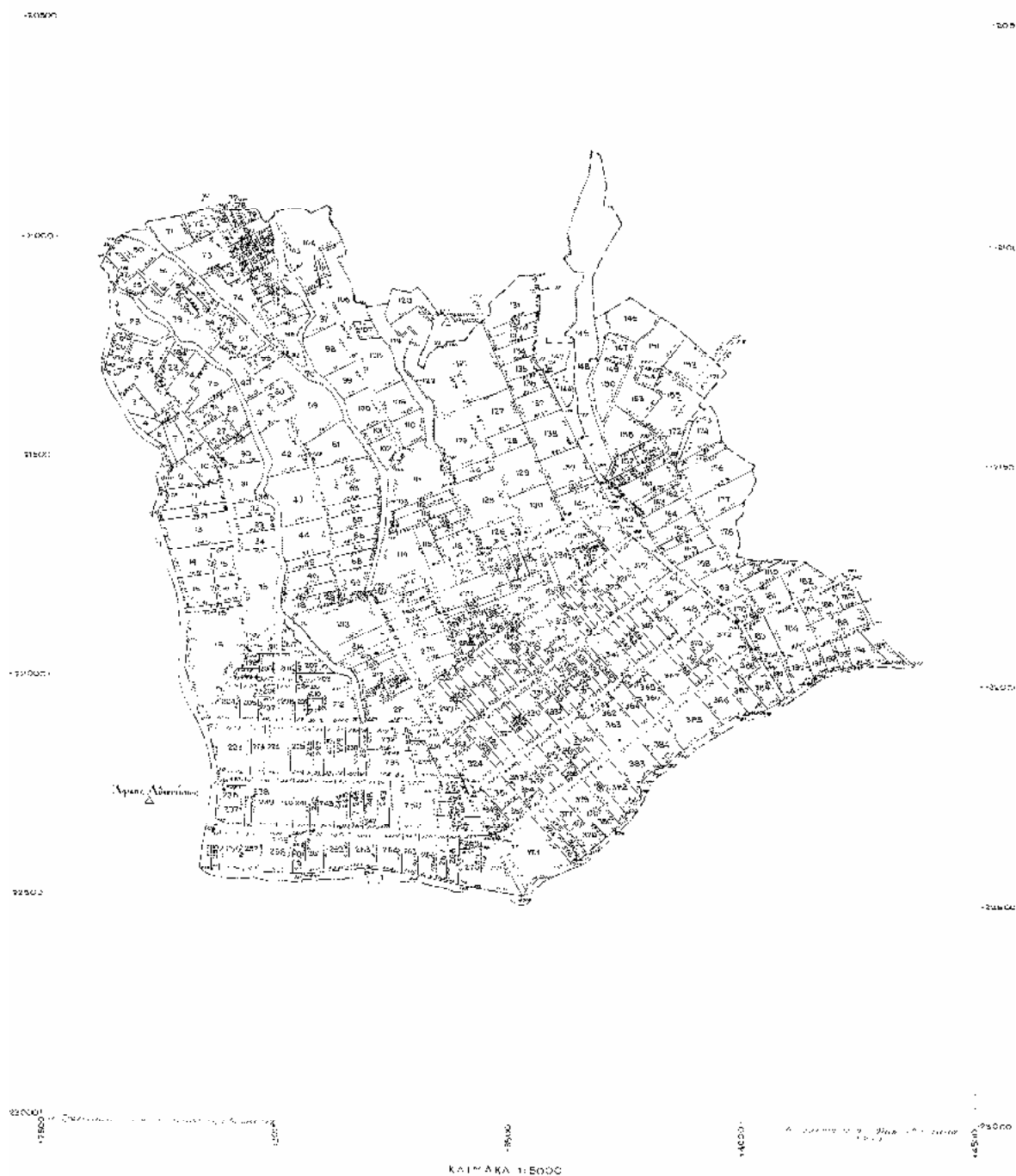
2. ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η περιοχή μελέτης υπάγεται διοικητικά στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας και στον Νομό Φλώρινας. Συγκεκριμένα, ως περιοχή μελέτης, ορίζεται η περιοχή του Αγροκτήματος του ΒΑΡΙΚΟΥ που βρίσκεται νότια της πόλης της Φλώρινας, σε απόσταση 50km περίπου. Στο σχήμα που ακολουθεί διακρίνεται σε κύκλο η περιοχή των Βαρικού.



Επιπλέον, στη συνέχεια παρατίθενται οι χάρτες Αναδασμού 1981 Βαρικού, που είναι όμοροι της περιοχής μελέτης. Σημειώνεται ότι το υπό αναδασμό αγρόκτημα Βαρικού έχει έκταση περί τα 820στρ.

10 45 00 00



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟ

ΤΜΗΜΑ **ΒΑΡΥΚΟ** (ΦΛΩΡΙΝΗΣ)
ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1981-83

2

1: 40 45
2: 10 15
3: 20 25
4: 30 35
5: 40 45
6: 50 55
7: 60 65
8: 70 75
9: 80 85
10: 90 95
11: 100 105
12: 110 115
13: 120 125
14: 130 135
15: 140 145
16: 150 155
17: 160 165
18: 170 175
19: 180 185
20: 190 195
21: 200 205
22: 210 215
23: 220 225
24: 230 235
25: 240 245
26: 250 255
27: 260 265
28: 270 275
29: 280 285
30: 290 295
31: 300 305
32: 310 315
33: 320 325
34: 330 335
35: 340 345
36: 350 355
37: 360 365
38: 370 375
39: 380 385
40: 390 395
41: 400 405
42: 410 415
43: 420 425
44: 430 435
45: 440 445
46: 450 455
47: 460 465
48: 470 475
49: 480 485
50: 490 495
51: 500 505
52: 510 515
53: 520 525
54: 530 535
55: 540 545
56: 550 555
57: 560 565
58: 570 575
59: 580 585
60: 590 595
61: 600 605
62: 610 615
63: 620 625
64: 630 635
65: 640 645
66: 650 655
67: 660 665
68: 670 675
69: 680 685
70: 690 695
71: 700 705
72: 710 715
73: 720 725
74: 730 735
75: 740 745
76: 750 755
77: 760 765
78: 770 775
79: 780 785
80: 790 795
81: 800 805
82: 810 815
83: 820 825
84: 830 835
85: 840 845
86: 850 855
87: 860 865
88: 870 875
89: 880 885
90: 890 895
91: 900 905
92: 910 915
93: 920 925
94: 930 935
95: 940 945
96: 950 955
97: 960 965
98: 970 975
99: 980 985
100: 990 995
101: 1000 1005
102: 1010 1015
103: 1020 1025
104: 1030 1035
105: 1040 1045
106: 1050 1055
107: 1060 1065
108: 1070 1075
109: 1080 1085
110: 1090 1095
111: 1100 1105
112: 1110 1115
113: 1120 1125
114: 1130 1135
115: 1140 1145
116: 1150 1155
117: 1160 1165
118: 1170 1175
119: 1180 1185
120: 1190 1195
121: 1200 1205
122: 1210 1215
123: 1220 1225
124: 1230 1235
125: 1240 1245
126: 1250 1255
127: 1260 1265
128: 1270 1275
129: 1280 1285
130: 1290 1295
131: 1300 1305
132: 1310 1315
133: 1320 1325
134: 1330 1335
135: 1340 1345
136: 1350 1355
137: 1360 1365
138: 1370 1375
139: 1380 1385
140: 1390 1395
141: 1400 1405
142: 1410 1415
143: 1420 1425
144: 1430 1435
145: 1440 1445
146: 1450 1455
147: 1460 1465
148: 1470 1475
149: 1480 1485
150: 1490 1495
151: 1500 1505
152: 1510 1515
153: 1520 1525
154: 1530 1535
155: 1540 1545
156: 1550 1555
157: 1560 1565
158: 1570 1575
159: 1580 1585
160: 1590 1595
161: 1600 1605
162: 1610 1615
163: 1620 1625
164: 1630 1635
165: 1640 1645
166: 1650 1655
167: 1660 1665
168: 1670 1675
169: 1680 1685
170: 1690 1695
171: 1700 1705
172: 1710 1715
173: 1720 1725
174: 1730 1735
175: 1740 1745
176: 1750 1755
177: 1760 1765
178: 1770 1775
179: 1780 1785
180: 1790 1795
181: 1800 1805
182: 1810 1815
183: 1820 1825
184: 1830 1835
185: 1840 1845
186: 1850 1855
187: 1860 1865
188: 1870 1875
189: 1880 1885
190: 1890 1895
191: 1900 1905
192: 1910 1915
193: 1920 1925
194: 1930 1935
195: 1940 1945
196: 1950 1955
197: 1960 1965
198: 1970 1975
199: 1980 1985
200: 1990 1995
201: 2000 2005
202: 2010 2015
203: 2020 2025
204: 2030 2035
205: 2040 2045
206: 2050 2055
207: 2060 2065
208: 2070 2075
209: 2080 2085
210: 2090 2095
211: 2100 2105
212: 2110 2115
213: 2120 2125
214: 2130 2135
215: 2140 2145
216: 2150 2155
217: 2160 2165
218: 2170 2175
219: 2180 2185
220: 2190 2195
221: 2200 2205
222: 2210 2215
223: 2220 2225
224: 2230 2235
225: 2240 2245
226: 2250 2255
227: 2260 2265
228: 2270 2275
229: 2280 2285
230: 2290 2295
231: 2300 2305
232: 2310 2315
233: 2320 2325
234: 2330 2335
235: 2340 2345
236: 2350 2355
237: 2360 2365
238: 2370 2375
239: 2380 2385
240: 2390 2395
241: 2400 2405
242: 2410 2415
243: 2420 2425
244: 2430 2435
245: 2440 2445
246: 2450 2455
247: 2460 2465
248: 2470 2475
249: 2480 2485
250: 2490 2495
251: 2500 2505
252: 2510 2515
253: 2520 2525
254: 2530 2535
255: 2540 2545
256: 2550 2555
257: 2560 2565
258: 2570 2575
259: 2580 2585
260: 2590 2595
261: 2600 2605
262: 2610 2615
263: 2620 2625
264: 2630 2635
265: 2640 2645
266: 2650 2655
267: 2660 2665
268: 2670 2675
269: 2680 2685
270: 2690 2695
271: 2700 2705
272: 2710 2715
273: 2720 2725
274: 2730 2735
275: 2740 2745
276: 2750 2755
277: 2760 2765
278: 2770 2775
279: 2780 2785
280: 2790 2795
281: 2800 2805
282: 2810 2815
283: 2820 2825
284: 2830 2835
285: 2840 2845
286: 2850 2855
287: 2860 2865
288: 2870 2875
289: 2880 2885
290: 2890 2895
291: 2900 2905
292: 2910 2915
293: 2920 2925
294: 2930 2935
295: 2940 2945
296: 2950 2955
297: 2960 2965
298: 2970 2975
299: 2980 2985
300: 2990 2995
301: 3000 3005
302: 3010 3015
303: 3020 3025
304: 3030 3035
305: 3040 3045
306: 3050 3055
307: 3060 3065
308: 3070 3075
309: 3080 3085
310: 3090 3095
311: 3100 3105
312: 3110 3115
313: 3120 3125
314: 3130 3135
315: 3140 3145
316: 3150 3155
317: 3160 3165
318: 3170 3175
319: 3180 3185
320: 3190 3195
321: 3200 3205
322: 3210 3215
323: 3220 3225
324: 3230 3235
325: 3240 3245
326: 3250 3255
327: 3260 3265
328: 3270 3275
329: 3280 3285
330: 3290 3295
331: 3300 3305
332: 3310 3315
333: 3320 3325
334: 3330 3335
335: 3340 3345
336: 3350 3355
337: 3360 3365
338: 3370 3375
339: 3380 3385
340: 3390 3395
341: 3400 3405
342: 3410 3415
343: 3420 3425
344: 3430 3435
345: 3440 3445
346: 3450 3455
347: 3460 3465
348: 3470 3475
349: 3480 3485
350: 3490 3495
351: 3500 3505
352: 3510 3515
353: 3520 3525
354: 3530 3535
355: 3540 3545
356: 3550 3555
357: 3560 3565
358: 3570 3575
359: 3580 3585
360: 3590 3595
361: 3600 3605
362: 3610 3615
363: 3620 3625
364: 3630 3635
365: 3640 3645
366: 3650 3655
367: 3660 3665
368: 3670 3675
369: 3680 3685
370: 3690 3695
371: 3700 3705
372: 3710 3715
373: 3720 3725
374: 3730 3735
375: 3740 3745
376: 3750 3755
377: 3760 3765
378: 3770 3775
379: 3780 3785
380: 3790 3795
381: 3800 3805
382: 3810 3815
383: 3820 3825
384: 3830 3835
385: 3840 3845
386: 3850 3855
387: 3860 3865
388: 3870 3875
389: 3880 3885
390: 3890 3895
391: 3900 3905
392: 3910 3915
393: 3920 3925
394: 3930 3935
395: 3940 3945
396: 3950 3955
397: 3960 3965
398: 3970 3975
399: 3980 3985
400: 3990 3995
401: 4000 4005
402: 4010 4015
403: 4020 4025
404: 4030 4035
405: 4040 4045
406: 4050 4055
407: 4060 4065
408: 4070 4075
409: 4080 4085
410: 4090 4095
411: 4100 4105
412: 4110 4115
413: 4120 4125
414: 4130 4135
415: 4140 4145
416: 4150 4155
417: 4160 4165
418: 4170 4175
419: 4180 4185
420: 4190 4195
421: 4200 4205
422: 4210 4215
423: 4220 4225
424: 4230 4235
425: 4240 4245
426: 4250 4255
427: 4260 4265
428: 4270 4275
429: 4280 4285
430: 4290 4295
431: 4300 4305
432: 4310 4315
433: 4320 4325
434: 4330 4335
435: 4340 4345
436: 4350 4355
437: 4360 4365
438: 4370 4375
439: 4380 4385
440: 4390 4395
441: 4400 4405
442: 4410 4415
443: 4420 4425
444: 4430 4435
445: 4440 4445
446: 4450 4455
447: 4460 4465
448: 4470 4475
449: 4480 4485
450: 4490 4495
451: 4500 4505
452: 4510 4515
453: 4520 4525
454: 4530 4535
455: 4540 4545
456: 4550 4555
457: 4560 4565
458: 4570 4575
459: 4580 4585
460: 4590 4595
461: 4600 4605
462: 4610 4615
463: 4620 4625
464: 4630 4635
465: 4640 4645
466: 4650 4655
467: 4660 4665
468: 4670 4675
469: 4680 4685
470: 4690 4695
471: 4700 4705
472: 4710 4715
473: 4720 4725
474: 4730 4735
475: 4740 4745
476: 4750 4755
477: 4760 4765
478: 4770 4775
479: 4780 4785
480: 4790 4795
481: 4800 4805
482: 4810 4815
483: 4820 4825
484: 4830 4835
485: 4840 4845
486: 4850 4855
487: 4860 4865
488: 4870 4875
489: 4880 4885
490: 4890 4895
491: 4900 4905
492: 4910 4915
493: 4920 4925
494: 4930 4935
495: 4940 4945
496: 4950 4955
497: 4960 4965
498: 4970 4975
499: 4980 4985
500: 4990 4995
501: 5000 5005
502: 5010 5015
503: 5020 5025
504: 5030 5035
505: 5040 5045
506: 5050 5055
507: 5060 5065
508: 5070 5075
509: 5080 5085
510: 5090 5095
511: 5100 5105
512: 5110 5115
513: 5120 5125
514: 5130 5135
515: 5140 5145
516: 5150 5155
517: 5160 5165
518: 5170 5175
519: 5180 5185
520: 5190 5195
521: 5200 5205
522: 5210 5215
523: 5220 5225
524: 5230 5235
525: 5240 5245
526: 5250 5255
527: 5260 5265
528: 5270 5275
529: 5280 5285
530: 5290 5295
531: 5300 5305
532: 5310 5315
533: 5320 5325
534: 5330 5335
535: 5340 5345
536: 5350 5355
537: 5360 5365
538: 5370 5375
539: 5380 5385
540: 5390 5395
541: 5400 5405
542: 5410 5415
543: 5420 5425
544: 5430 5435
545: 5440 5445
546: 5450 5455
547: 5460 5465
548: 5470 5475
549: 5480 5485
550: 5490 5495
551: 5500 5505
552: 5510 5515
553: 5520 5525
554: 5530 5535
555: 5540 5545
556: 5550 5555
557: 5560 5565
558: 5570 5575
559: 5580 5585
560: 5590 5595
561: 5600 5605
562: 5610 5615
563: 5620 5625
564: 5630 5635
565: 5640 5645
566: 5650 5655
567: 5660 5665
568: 5670 5675
569: 5680 5685
570: 5690 5695
571: 5700 5705
572: 5710 5715
573: 5720 5725
574: 5730 5735
575: 5740 5745
576: 5750 5755
577: 5760 5765
578: 5770 5775
579: 5780 5785
580: 5790 5795
581: 5800 5805
582: 5810 5815
583: 5820 5825
584: 5830 5835
585: 5840 5845
586: 5850 5855
587: 5860 5865
588: 5870 5875
589: 5880 5885
590: 5890 5895
591: 5900 5905
592: 5910 5915
593: 5920 5925
594: 5930 5935
595: 5940 5945
596: 5950 5955
597: 5960 5965
598: 5970 5975
599: 5980 5985
600: 5990 5995
601: 6000 6005
602: 6010 6015
603: 6020 6025
604: 6030 6035
605: 6040 6045
606: 6050 6055
607: 6060 6065
608: 6070 6075
609: 6080 6085
610: 6090 6095
611: 6100 6105
612: 6110 6115
613: 6120 6125
614: 6130 6135
615: 6140 6145
616: 6150 6155
617: 6160 6165
618: 6170 6175
619: 6180 6185
620: 6190 6195
621: 6200 6205
622: 6210 6215
623: 6220 6225
624: 6230 6235
625: 6240 6245
626: 6250 6255
627: 6260 6265
628: 6270 6275
629: 6280 6285
630: 6290 6295
631: 6300 6305
632: 6310 6315
633: 6320 6325
634: 6330 6335
635: 6340 6345
636: 6350 6355
637: 6360 6365
638: 6370 6375
639: 6380 6385
640: 6390 6395
641: 6400 6405
642: 6410 6415
643: 6420 6425
644: 6430 6435
645: 6440 6445
646: 6450 6455
647: 6460 6465
648: 6470 6475
649: 6480 6485
650: 6490 6495
651: 6500 6505
652: 6510 6515
653: 6520 6525
654: 6530 6535
655: 6540 6545
656: 6550 6555
657: 6560 6565
658: 6570 6575
659: 6580 6585
660: 6590 6595
661: 6600 6605
662: 6610 6615
663: 6620 6625
664: 6630 6635
665: 6640 6645
666: 6650 6655
667: 6660 6665
668: 6670 6675
669: 6680 6685
670: 6690 6695
671: 6700 6705
672: 6710 6715
673: 6720 6725
674: 6730 6735
675: 6740 6745
676: 6750 6755
677: 6760 6765
678: 6770 6775
679: 6780 6785
680: 6790 6795
681: 6800 6805
682: 6810 6815
683: 6820 6825
684: 6830 6835
685: 6840 6845
686: 6850 6855
687: 6860 6865
688: 6870 6875
689: 6880 6885
690: 6890 6895
691: 6900 6905
692: 6910 6915
693: 6920 6925
694: 6930 6935
695: 6940 6945
696: 6950 6955
697: 6960 6965
698: 6970 6975
699: 6980 6985
700: 6990 6995
701: 7000 7005
702: 7010 7015
703: 7020 7025
704: 7030 7035
705: 7040 7045
706: 7050 7055
707: 7060 7065
708: 7070 7075
709: 7080 7085
710: 7090 7095
711: 7100 7105
712: 7110 7115
713: 7120 7125
714: 7130 7135
715: 7140 7145
716: 7150 7155
717: 7160 7165
718: 7170 7175
719: 7180 7185
720: 7190 7195
721: 7200 7205
722: 7210 7215
723: 7220 7225
724: 7230 7235
725: 7240 7245
726: 7250 7255
727: 7260 7265
728: 7270 7275
729: 7280 7285
730: 7290 7295
731: 7300 7305
732: 7310 7315
733: 7320 7325
734: 7330 7335
735: 7340 7345
736: 7350 7355
737: 7360 7365
738: 7370 7375
739: 7380 7385
740: 7390 7395
741: 7400 7405
742: 7410 7415
743: 7420 7425
744: 7430 7435
745: 7440 7445
746: 7450 7455
747: 7460 7465
748: 7470 7475
749: 7480 7485
750: 7490 7495
751: 7500 7505
752: 7510 7515
753: 7520 7525
754: 7530 7535
755: 7540 7545
756: 7550 7555
757: 7560 7565
758: 7570 7575
759: 7580 7585
760: 7590 7595
761: 7600 7605
762: 7610 7615
763: 7620 7625
764: 7630 7635
765: 7640 7645
766: 7650 7655
767: 7660 7665
768: 7670 7675
769: 7680 7685
770: 7690 7695
771: 7700 7705
772: 7710 7715
773: 7720 7725
774: 7730 7735
775: 7740 7745
776: 7750 7755
777: 7760 7765
778: 7770 7775

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα στάδια που περιλαμβάνονται στη μελέτη αναδασμού είναι τα ακόλουθα, τα οποία συμφωνούν με το Ν.674/77.

- Τριγωνισμός
Εγκατάσταση τριγωνομετρικού δικτύου με επισήμανση, αναγνώριση, γωνιομέτρηση, υπολογισμό, σύνταξη διαγράμματος, εξασφάλιση των απαραίτητων νέων τριγωνομετρικών σημείων και χρήση όσων υφιστάμενων απαιτούνται για την εξάρτηση των πολυγωνομετρικών οδεύσεων της αποτύπωσης των αγροκτημάτων. Στο αγρόκτημα έχει εγκατασταθεί Τριγωνομετρικό δίκτυο σε ΕΓΣΑ87 από την υπηρεσία.
- Πολυγωνομετρίες
Εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου με εξασφάλιση, αναγνώριση, γωνιομέτρηση πλευρομέτρηση, υπολογισμό οδεύσεων και υψομέτρων, καθώς και τη σύνταξη διαγράμματος.
- Αποτύπωση
Τοπογραφική αποτύπωση του αγροκτήματος, δημιουργία ψηφιακού μοντέλου εδάφους, σύνταξη και παράδοση των τοπογραφικών διαγραμμάτων και όλων των στοιχείων μετρήσεων και υπολογισμών σε αναλογική και ψηφιακή μορφή.
- Κτηματογράφηση
Εξακρίβωση των ορίων των ιδιοκτησιών, προσδιορισμό της θέσης αυτών με σύγχρονες τοπογραφικές μεθόδους και όργανα και σύνταξη σχεδίου κτηματογράφησης σε ψηφιακή μορφή, με σύνδεση προς το τρέχον κρατικό σύστημα αναφοράς, αρίθμηση και εμβαδομέτρηση των ιδιοκτησιών με τον καθορισμό του είδους και της κατηγορίας όλων των επικειμένων των ιδιοκτησιών και σύνταξης κτηματογραφικών πινάκων.
- Διαδικασίες αναδασμού
 - Συμμετοχή στην κατάταξη των ιδιοκτησιών και στην εξέταση των ενστάσεων της Επιτροπής Εμπειρογνομόνων.
 - Συμμετοχή ως τεχνικός σύμβουλος στις συνεδριάσεις της Επιτροπής Αναδασμού.
 - Ο μελετητής θα υπολογίσει τις εκτάσεις που αφαιρούνται και θα ψηφιοποιήσει τα στοιχεία. Επίσης, θα εφαρμόσει στο διάγραμμα αποτύπωσης την περιοχή του αναδασμού, θα υπολογίσει τα πλασματικά εμβαδά των τεμαχίων και των δέντρων και θα εκδώσει τους νέους πίνακες ιδιοκτητών καθώς και τους κτηματολογικούς πίνακες. Η μελέτη του αναδασμού θα γίνει με βάση τις εντολές της Ε.Α.. Στα διαγράμματα θα πρέπει να αναγράφονται οι διαστάσεις των νέων τεμαχίων.

- Τα νέα τεμάχια, που θα προκύψουν, θα πασσαλωθούν στην ύπαιθρο με βάση τις πολυγωνομετρικές στάσεις της αποτύπωσης. Σε περίπτωση που ο αναδασμός εκτελείται σε περιοχή παλαιού αναδασμού ή διανομής, στην αποτύπωση πρέπει να ληφθούν υπόψη τα παλαιά επίσημα διαγράμματα και οι πίνακες κτηματολογικών στοιχείων της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας.
- Όλοι οι πίνακες και τα διαγράμματα όλων των διαδικασιών θα αναρτώνται από τον μελετητή.
- Τα τεχνικά και διοικητικά στοιχεία του νέου κτηματικού καθεστώτος του αναδασμού θα παραδοθούν ταξινομημένα σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας.

Εκτιμητική Συγκεντρωτική Προμέτρηση & Προϋπολογισμός Τοπογραφικών Εργασιών

Οι ποσότητες των εργασιών που αναφέρονται στο Τεύχος Απαιτούμενων Δαπανών (Προεκτίμηση Αμοιβής) είναι ενδεικτικές, δεν αποτελούν βάση για την εκτέλεσή τους και θα εκτελεστούν τόσο αυτές όσο και τυχόν άλλες που πιθανόν να κριθούν αναγκαίες από την Ε.Α. και τον Επιβλέποντα Μηχανικό, εφόσον επιβάλλεται από τη μορφολογία του εδάφους και τις ειδικές τοπικές συνθήκες σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Π.Δ. 696/74 και τις προδιαγραφές που συνοδεύουν την 275211/15.3.95 Απόφαση Υφ. Γεωργίας.

Παραδοτέα Στοιχεία

Το σύνολο της μελέτης θα υποβληθεί στην Αρμόδια Τοπική Υπηρεσία (Δ/νση Αγρ. Οικονομίας & Κτηνιατρικής Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας - Τμήμα Τοπογραφίας, Εποικισμού & Αναδασμού).

Τα στοιχεία της μελέτης διαχωρίζονται σε δύο φακέλους

(α) Φάκελος Αποτύπωσης

(β) Φάκελος Διανομής

Έκαστος από τους ανωτέρω φακέλους πρέπει να περιλαμβάνει τα κάτωθι στοιχεία:

(α) Φάκελος Αποτύπωσης

Ο φάκελος αυτός περιέχει το σύνολο των στοιχείων της αποτύπωσης, της φάσης δηλαδή που προηγείται της διανομής, των νέων τεμαχίων και υποδιαιρείται στους κάτωθι υποφακέλους:

- Υποφάκελος 1 «Στοιχεία Πεδίου», όπου εμπεριέχονται όλα τα στοιχεία υπαίθρου, όπως ταχυμετρικά σημειωματάρια, αυτοσχέδια υπαίθρου (κροκί), τεύχος γωνιομετρήσεων τριγωνισμού, τεύχη πλευρομετρήσεων κ.λπ.

- Υποφάκελος 2 «Διοικητικές Ενέργειες», όπου περιλαμβάνονται όλα τα διοικητικά έγγραφα, που έχουν σχέση με την εργασία, όπως προσκλήσεις οριοδεικτών, βεβαιώσεις υπόδειξης ορίων οριοδεικτών, ανακοινώσεις, διάφορες διαταγές του Επιβλέποντος Μηχανικού και της Διεύθυνσης Τοπογραφικής, οι οποίες να έχουν σχέση με την εργασία, η σύμβαση ανάθεσης της εργασίας, τεχνικές εκθέσεις, φύλλα ελέγχου κ.λπ.
- Υποφάκελος 3 «Υπολογισμοί», ο οποίος υποδιαιρείται σε δύο επιμέρους φακέλους:
 - Υποφάκελος 3α «Τριγωνισμός», στον οποίο περιέχονται όλα τα στοιχεία που αφορούν στους υπολογισμούς επίλυσης του τριγωνισμού, όπως διάγραμμα τριγωνισμού κλίμακας 1:10.000 ή και μικρότερης κλίμακας μετά από έγκριση του Επιβλέποντος Μηχανικού, τεύχος υπολογισμού, πίνακας συντεταγμένων των χρησιμοποιηθέντων και ιδρυθέντων τριγωνομετρικών σημείων, τεύχος εξασφάλισης και περιγραφής εκάστου τριγωνομετρικού σημείου κ.λπ.
 - Υποφάκελος 3β «Υπολογισμοί», όπου περιέχονται τα τεύχη όλων των υπολοίπων υπολογισμών, όπως υπολογισμοί πολυγωνικών οδεύσεων, τεύχη εξασφάλισης στάσεων, διαγράμματα οδεύσεων κλίμακας, 1:5.000 ή και μικρότερης μετά από έγκριση του Επιβλέποντος Μηχανικού, πίνακας συντεταγμένων κορυφών πολυγωνικών οδεύσεων, πίνακας οροσημανθισών στάσεων πολυγωνικών οδεύσεων κ.λπ.
- Υποφάκελος 4 «Πίνακες», στον οποίο τίθενται όλοι οι πίνακες που έχουν σχέση με τα αγροτεμάχια της αποτύπωσης, όπως εμβαδομετρικοί πίνακες, πίνακας υπολογισμού του συνολικού εμβαδού του αγροκτήματος μετά συνοπτικού διαγράμματος, κτηματολογικός πίνακας, πίνακας ιδιοκτητών, συγκριτικός πίνακας αποτύπωσης κ.λπ.
- Υποφάκελος 5 «Ψηφιακά Αρχεία», όπου τίθενται τα πάσης φύσεως ψηφιακά αρχεία πινάκων και διαγραμμάτων, που έχουν σχέση με τη φάση της αποτύπωσης και της διανομής, όπως ψηφιακά αρχεία με τις συντεταγμένες των τριγωνομετρικών και πολυγωνομετρικών σημείων, τα εμβαδά των αγροτεμαχίων, των κτηματολογικών στοιχείων, των διαγραμμάτων κ.λπ. στα συστήματα αναφοράς ΕΓΣΑ 87 και HATT.

(β) Φάκελος Διανομής

Ο φάκελος αυτός περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία της διανομής των νέων τεμαχίων, που προήλθαν από την εφαρμογή του αναδασμού και περιέχει τους κάτωθι υποφακέλους:

- Υποφάκελος 1 «Στοιχεία Πεδίου», όπου τίθενται όλα τα στοιχεία υπαίθρου, τα σχετικά με την εργασία της διανομής και της υπόδειξης των νέων τεμαχίων (πίνακας συντεταγμένων οροσήμεων εφαρμογής ή αποτύπωσης έργων, σημειωματάρια διανομής των νέων τεμαχίων επί του εδάφους κ.λπ.).
- Υποφάκελος 2 «Διοικητικές Ενέργειες», όπου τίθενται τα έγγραφα τα σχετικά με τη διανομή των νέων τεμαχίων, τυχόν οδηγίες του Επιβλέποντος Μηχανικού και της

Διευθύνουσας Υπηρεσίας, καθώς και τα πρακτικά των Επιτροπών Εμπειρογνωμόνων και Αναδασμού, τις ενστάσεις που υποβλήθηκαν σε αυτές κ.λπ..

- Υποφάκελος 3 «Υπολογισμοί», όπου τίθενται οι πάσης φύσεως υπολογισμοί κατά τη φάση της διανομής (εμβαδομετρικός πίνακας των νέων τεμαχίων, πίνακας υπολογισμού του συνολικού εμβαδού του αγροκτήματος κ.λπ.).
- Υποφάκελος 4 «Πίνακες», όπου τίθενται οι Κτηματολογικοί Πίνακες, οι Πίνακες Διανομής και το απόσπασμα του Κτηματολογικού Πίνακα.

Λεπτομέρειες όσον αφορά τη σύνταξη των ανωτέρω φακέλων και υποφακέλων καθορίζονται στον κανονισμό Τοπογραφικών εργασιών της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υ.Γ. και την υπ' αριθμ. 275211/28-3-95 απόφαση.

Η σχεδίαση των διαγραμμάτων, όσον αφορά τους διάφορους συμβολισμούς, πάχη γραμμάτων, τιτλογράφηση διαγραμμάτων θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα ισχύοντα στο Τμήμα Τοπογραφικής Π.Ε. Φλώρινας.

Ο καθορισμός των λεπτομερειών σύνταξης των ψηφιακών αρχείων, το format αυτών θα καθοριστεί αναλυτικά από το Τμήμα Τοπογραφικής Π.Ε. Φλώρινας.

Παραλαβή Μελέτης

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών υπαίθρου και γραφείου, την υποβολή της υπόψη μελέτης στην Αρμόδια Τοπική Υπηρεσία (τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού & Αναδασμού Π.Ε. Φλώρινας) και τη σύνταξη της τελικής επιμέτρησης, θα επακολουθήσει έγκριση και παραλαβή της μελέτης, η οποία θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Παραλαβής. Ειδικότερα ο έλεγχος των ψηφιακών στοιχείων θα διενεργηθεί από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (Διεύθυνση Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής).

Η μελέτη θεωρείται ότι έχει παραληφθεί εφόσον περατωθεί τόσο ο έλεγχος των στοιχείων του φακέλου, όσο και ο έλεγχος των ψηφιακών αρχείων.

4. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Στη συνέχεια παρατίθεται οι ενδεικτικοί χρόνοι εκπόνησης της μελέτης ήτοι, ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης, ο καθαρός χρόνος εκπόνησης και ο επιπρόσθετος χρόνος. Σημειώνεται ότι η μελέτη περιλαμβάνει μόνο Τοπογραφική Μελέτη.

➤ **ΧΡΟΝΟΙ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

	ΜΗΝΕΣ
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ*	32
ΚΑΘΑΡΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ*	24
ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΧΡΟΝΟΣ*	8

- Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης δύναται να συμπτυχθεί με την κατάλληλη επικάλυψη των διαφόρων σταδίων. Στον καθαρό χρόνο ολοκλήρωσης της μελέτης αφαιρούνται όλοι οι χρόνοι καθυστέρησης πέραν της ευθύνης του Αναδόχου. Ως επιπρόσθετος χρόνος ορίζεται ο χρόνος των καθυστερήσεων, πέραν της ευθύνης του Αναδόχου, όπως, οι χρόνοι των αναρτήσεων, των ελέγχων, της παράδοσης και της παραλαβής της μελέτης.

ΧΡΟΝΙΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΒΑΡΙΚΟΥ

[illegible]



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡ.
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Τμήμα : Τοπογραφίας, Επικοινωνιού & Αναδάσμου**

**ΜΕΛΕΤΗ: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΑΡΙΚΟΥ»**

**ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ : ΠΔΕ, ΣΑΕΠ 241
Κ.Α.Ε. (04.071.9471.02.00241.02),
Κ.Ε. 2003ΕΠ24100038
CPV(71351810)**

**2 . Τ Ε Υ Χ Ο Σ
Τ Ε Κ Μ Η Ρ Ι Ω Σ Η Σ τ η ς
Σ Κ Ο Π Ι Μ Ο Τ Η Τ Α Σ τ η ς Μ Ε Λ Ε Τ Η Σ**

**ΦΛΩΡΙΝΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2021**

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στο παρόν τεύχος παρατίθενται τα απαραίτητα στοιχεία που τεκμηριώνουν τη σκοπιμότητα εκπόνησης της μελέτης με γενικό τίτλο «Μελέτη Αναδασμού Αγροκτήματος Βαρικού».

2. ΕΚΘΕΣΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ της ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ της ΜΕΛΕΤΗΣ

Ορισμός – Σκοπιμότητα Έργου

Σύμφωνα με το Ν.674/77 «περί αναδασμού της γης και μεγεθύνσεως των γεωργικών εκμεταλλεύσεων και άλλων τινών διατάξεων», αναδασμός είναι η διαμόρφωση, διάταξη, συγκέντρωση της έγγειας ιδιοκτησίας, φυσικών ή νομικών προσώπων, σε λιγότερα σε αριθμό και μεγαλύτερα σε έκταση αγροτεμάχια, ή τουλάχιστον σε αγροτεμάχια τέτοια, που το σχήμα, η θέση και η διάταξη των ορίων τους να επιτρέπουν την καλύτερη παραγωγική τους αξιοποίηση και εκμετάλλευση.

Γενικά αναφέρεται ότι, ο αναδασμός αποτελεί μέτρο πολιτικής γης και αφορά στην κατάργηση ενός προηγούμενου ανορθολογικού και αντιπαραγωγικού ιδιοκτησιακού καθεστώτος και στην εκ νέου διανομή της γης στους προηγούμενους ιδιοκτήτες της, με νέες ιδιοκτησίες που επιδέχονται ορθολογικότερη και παραγωγικότερη χρησιμοποίηση.

Τα διαρθρωτικά προβλήματα των γεωργικών εκμεταλλεύσεων και το μικρό μέγεθος καθιστούν πολλές απ' αυτές μη βιώσιμες οικονομικά, αφού δε μπορούν να εξασφαλίσουν ικανοποιητικό εισόδημα στους αγρότες. Με τη διαδικασία του αναδασμού, μετατρέπονται σε βιώσιμες οικονομικές ιδιοκτησιακές μονάδες αγροτικής γης. Τα προβλήματα των γεωργικών εκμεταλλεύσεων είναι έντονα και συνιστούν έναν από τους σοβαρότερους αρνητικούς παράγοντες στην ανάπτυξη της ελληνικής αγροτικής οικονομίας. Ο αναδασμός στην Ελλάδα, είναι ένα από τα βασικά αναπτυξιακά έργα στον γεωργικό τομέα και επιτελεί ριζικές μεταβολές στο σύστημα κατοχής της γης, με τη συγκέντρωση της αγροτικής γης σε ισάξια αγροτεμάχια και θέτοντας ως σκοπό τη δραστική μείωση της δυαδικής και πολλαπλής μορφής ιδιοκτησίας, τη δημιουργία προσβάσεων σε όλα τα νέα τεμάχια, τη διαμόρφωση εγγειοβελτιωτικών, αρδευτικών και στραγγιστικών έργων και τη χορήγηση τίτλων κυριότητας.

Η μελέτη αναδασμού Αγροκτήματος Βαρικού, έχει ως σκοπό τη συγκέντρωση της εγγείου ιδιοκτησίας καθενός κτηματία και την ορθολογική διάταξη των κτημάτων για την επωφελέστερη εκμετάλλευση αυτών. Συγκεκριμένα, με τον αναδασμό επιτυγχάνονται:

- Αύξηση του μέσου όρου του μεγέθους των αγροτεμαχίων με συνένωσή τους.
- Πρόσβαση οχημάτων σε όλα τα αγροκτήματα.

- Ασφαλέστερη και ταχύτερη μεταφορά των αγροτικών προϊόντων.
- Βελτίωση των συνθηκών γεωργικής εκμετάλλευσης.
- Η αύξηση του αγροτικού εισοδήματος.
- Η προσαρμογή των αγροτικών κτημάτων στις περιοχές που κατασκευάζονται μεγάλα εγγειοβελτιωτικά και άλλα έργα.
- Η βελτίωση της πρόσβασης των μηχανημάτων.

Ο αναδασμός στο αγρόκτημα των Βαρικού είναι εκούσιος. Αντικειμενικός σκοπός του αναδασμού είναι η συγκέντρωση της πολυτεμαχισμένης ιδιοκτησίας του αγρότη και η κατάλληλη προσαρμογή των αγροτικών κτημάτων στις περιοχές που κατασκευάζονται μεγάλα εγγειοβελτιωτικά έργα, για την άμεση εξυπηρέτησή τους από τα έργα αυτά. Όλα τα ανωτέρω συντελούν στην καλύτερη παραγωγική αξιοποίηση και εκμετάλλευση της γης, καθώς επίσης και στη μείωση του κόστους παραγωγής για τους ιδιοκτήτες των αγροτεμαχίων.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΜΕΛΕΤΗ: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΑΡΙΚΟΥ»**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡ.
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΓΡ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Τμήμα : Τοπογραφίας, Επικοινωνίας & Αναδάσμου**

**ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ : ΠΔΕ, ΣΑΕΠ 241
Κ.Α.Ε. (04.071.9471.02.00241.02),
κ.ε. 2003ΕΠ24100038
CPV(71351810)**

**3 . Τ Ε Υ Χ Ο Σ
Α Π Α Ι Τ Ο Υ Μ Ε Ν Ω Ν Δ Α Π Α Ν Ω Ν (Π Ρ Ο Ε Κ Τ Ι Μ Η Σ Η
Α Μ Ο Ι Β Η Σ)**

**ΦΛΩΡΙΝΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2021**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡ.ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡ.ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε.ΦΛΩΡΙΝΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΒΑΡΙΚΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΤΥΧΑ	
		ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	ΚΑΛΟΥΜΕΝΗ ΤΑΞΗ
Τοπογραφικές Μελέτες	49.811,27 €	49.811,27 €	Β ' ΤΑΞΗΣ και Άνω
Περιβαλλοντική Μελέτη	0,00 €	0,00 €	Α' ΤΑΞΗΣ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΩΝ	49.811,27 €		
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	7.471,69 €		
ΣΥΝΟΛΟ	57.282,96 €		
Φ.Π.Α. 24%	13.747,91 €		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ	71.030,88 €		

Έκταση υπό Αναδασμό:	820
Λαμβανόμενη Μέση Ιδιοκτησία (στρεμ.) (ΜΙ):	4,82
Αριθμός Ιδιοκτητών:	170

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΤΗΤΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	ΔΑΠΑΝΗ	
							ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)
	Γενικές Διατάξεις							
ΓΕΝ. 3.	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΤΚ				1,199			
ΠΔ656/74/Αρθρο 4	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ Λ							
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ							
	Α. ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΣ							
ΤΟΠ. 2.2	Χρήση τριγωνομετρικών σημείων (IV Τάξεως)	0,8/1.000 στρέμματα για κλίμακας 1:5000	τρίγ.		800,00	0,00	0,00	
ΤΟΠ. 2-1	Ιδρυθέντα τριγωνομετρικά σημεία (IV Τάξεως)	0,8/1.000 στρέμματα για κλίμακας 1:5000	τρίγ.		800,00	0,00	0,00	
ΤΟΠ. 2-3	Βάθρο ύψους 0,40 μ.		τρίγ.		65,00	0,00	0,00	0,00
	Β. ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ							
	Συνταξη τοπογραφικού υποβάθρου - κτηματογράφηση με επίγεια μέθοδο							
ΤΟΠ. 8.1	Β1 Εκτάσεις πλήρης κτηματογράφησης (πλην δρόμων και ρεματιών πλάτους >20 μ)	1.5000 1.2000	στράμμα	820	12,00	11.798,16	11.798,16	
αρθρο 3.Α)1.2	Εφαρμογή απαλλοτριώσεων και ορίων οικισμών Β2		άνα 100 μέτρα	25	25,00	749,38	749,38	
αρθρο 3.Α)2	Εκτάσεις διανομών	1.5000 1.2000	στράμμα		10,00	0,00	0,00	
αρθρο 3.Α)4	Μεμονωμένα τεμάχια που δεν συμπεριληφθήσαν στις εκτάσεις διανομών Β3	0,8 ημετεροετή ή μ	τεμάχο		0,80	0,00	0,00	
αρθρο 3.Α)5	Εκτάσεις αναδασμών (ελάχιστο 1500 ευρώ)		τεμάχο	0	1,00	0,00	0,00	
αρθρο 3.Α)6	Μεμονωμένα τεμάχια που δεν συμπεριληφθήσαν στις εκτάσεις αναδασμών		τεμάχο		0,80		0,00	
	ΠΡΟΣΔΥΣΗΣΕΙΣ							
αρθρο 3.Α)5	Πικνή Φυτική ή υδάτινη κάλυψη	1.5000 1.2000	στράμμα	0	4,00	0,00	0,00	
αρθρο 3.Α)6	αριθμηση-αποτυπωσιση-χαρακτηρισμος κ απόδοση δένδρων		δένδρο	200	1,00	239,80	239,80	
αρθρο 3.Α)7	μόνιμη σήμανση στάσεων	3/1000 στρεμ με βάθρο 5/1.000 στρεμ χωρίς βάθρο	στάση	5	25,00 10,00	0,00 59,95	0,00 59,95	12.847,29
	Γ. ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ							
	Γ.1 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΟΜΟΝΩΝ							
αρθρο 5.2.1	Συμμετοχή στις συνάσεις της Ε.Ε.	2/1.000 στρεμ. (4ευρο/ημέρα)	ημέρα		130,00	0,00	0,00	
αρθρο 5.1.3	Συμμετοχή στην Α αναρτήση της Ε.Ε για παραγωγή πληροφοριών	10 ημέρες (5ευρο/ημέρα)	ημέρα		130,00	0,00	0,00	
	ΕΚΔΙΚΑΣΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ Ε.Ε.							
αρθρο 5.1.3	Συμμετοχή στην Β αναρτήση ποσοτικής της Ε.Ε για παραγωγή πληροφοριών	5ημέρες (5ευρο/ημέρα)	ημέρα		130,00	0,00	0,00	
αρθρο 5.3.2	Εκδίκαση ενστάσεων	ενστάσεις = 15% Αρθ. 16ακ	ένσταση		2,00	0,00	0,00	
αρθρο 5.3.3	Διορθώσεις βάσει εκδίκασης ενστάσεων με γωμ. μεταβολή ορίων και επαναμέτρηση	ενστάσεις <45% Αρθ. 16ακ	τεμάχο		20,00	0,00	0,00	

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΤΗΤΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	ΔΑΠΑΝΗ	
							ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)
	Γ.2 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ							
αρθρο 5.1.3	ανάληψη ποσότητας 1 από Επι.Α για παροχή πληροφοριών	1 θημέριος (Συνο. ήμερα)	ημέρα	10	130,00	1.558,70	1.558,70	
αρθρο 5.3.1	Ενστάσεις με παραστατικά	ενστάσεις = 10% Αρθ. 16ακ	ένσταση	17	7,00	142,681	142,68	
αρθρο 5.3.2	Διαρθρώσεις βάσει εκδίκασης ενστάσεων	ενστάσεις = 15% Αρθ. 16ακ	ένσταση	26	2,00	62,348	62,35	
	Γ.3 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ							
αρθρο 5.5	Διαγράμματα ποσοτικής εκτίμησης	μέγιστο 500 ευρώ	1000 στρέμμα	0.82	120,00	#ΤΙΜΗ	500,00	2.263,73
	Δ. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ							
	ΕΚΔΙΚΑΣΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ ΑΠΟ Ε.Α.							
αρθρο 5.3.1	Ενστάσεις με παραστατικά	ενστάσεις = 10% Αρθ. 16ακ	ένσταση	26	7,00	218,218	218,22	
αρθρο 5.3.2	ενστάσεις χωρίς παραστατικά	ενστάσεις = 15% Αρθ. 16ακ	ένσταση	26	2,00	62,348	62,35	
αρθρο 5.3.3	Διαρθρώσεις βάσει εκδίκασης ενστάσεων με γεωμ. μεταβολή ορίων και επαναμέτρηση		τεμάχιο	20	20,00	479,6	479,60	
αρθρο 5.2.2	Συμμετοχή σε συνεδριάσεις της Ε.Α για παροχή πληροφοριών	12 ενσπ./δυνατόρ. (Συνο. ήμερα)	ημέρα	2	150,00	359,70	359,70	
αρθρο 5.2.2	Συμμετοχή στην δημόσια ανακοίνωση για παροχή πληροφοριών Α & Β	20 ημερίες (Συνο. ήμερα)	ημέρα	20	150,00	3.597,00	3.597,00	4.716,87
	Ε. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ							
ΤΟΠ 5Α.1-1	ΠΑΡΑΛΛΗΛΑ ΕΡΓΑ Χάραξη παράλληλων έργων	008 Ε	στρέμμα	70	3,00	251,79	251,79	251,79
	ΣΤ.ΔΙΑΤΑΞΙΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ ΝΕΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ							
αρθρο 4.1	Τεμάχια ιδιοκτητιών και θυλάκων-περισχών εντός ορίου αναδασμού (ν)	αριθμ. ... 16ακ. χ 1,3η επιτόκιο θυλάκου	τεμάχιο	220	54	14.244,12	14.244,12	
αρθρο 5.7	Διαχωρισμός σε κλήρο και ιδιοκτησία (14ευρω ανα μερίδα που χωρίζεται)		τεμάχιο	15	14	251,79	251,79	
αρθρο 4.2	Αναδιανομή ιδιοκτησιών μετά την 1η Ανάληψη (μέγιστο 70%χ ν)	αριθμ. ... 16ακ. χ 1,3 γδ.7	τεμάχιο	24	18	517,97	517,97	
αρθρο 4.4	αριθμ. ... 16ακ. χ 1,3 γδ.7	μέγιστο 3,5χ ν	σημείο	780	9,00	8.416,98	8.416,98	
αρθρο 4.5	μόνιμη σήμανση κορυφών ζωνών διανομής	σημείο=40/1.000 στρέμματα σημείο=3/1.000 στρέμματα βραχυπρόθεσμο σημείο=3/1.000 στρέμματα		45 6 0	25 350 170	1.348,88 0,00 0,00	1.348,88 0,00 0,00	
αρθρο 4.6	μόνιμη σήμανση οδών σημείων Οριζ. Καί Υψομ. Ελέγχου για προαδιαρισμό τεμαχίων Ν.Κ.Κ			0	170	0,00	0,00	
αρθρο 5.1.3	Συμμετοχή στην Α ανάληψη του Ν.Κ.Κ. για παροχή πληροφοριών	(Συνο. ήμερα)	ημέρα	20	130,00	3.117,40	3.117,40	
αρθρο 5.3.1	εκδίκαση ενστάσεων με παραστατικά	ενστάσεις = 15% Αρθ. 16ακ	ένσταση	25	7	209,83	209,825	
αρθρο 5.3.2	εκδίκαση ενστάσεων χωρίς παραστατικά	ενστάσεις = 15% Αρθ. 16ακ	ένσταση	25	2	59,95	59,95	
αρθρο 5.2.2	Συνεδριάσεις Ε.Α. για Ν.Κ.Κ.	20% Αρθ. 16ακ. (12 ενστάσεις ανά ημέρα)	ημέρα	3	150,00	539,55	539,55	
αρθρο 5.4.4	Σύνταξη πρακτικών Ε.Α. & Ε.Α		σελίδα	70	1,50	125,90	125,90	
αρθρο 5.2.2	Δημόσια ανακοίνωση οριστικού Ν.Κ.Κ.	(Συνο. ήμερα)	ημέρα	5	150,00	899,25	899,25	29.731,60
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ						#ΤΙΜΗ		49.811,27

ΑΡΘΡΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΣΟΤΗΤΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ή ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΠΡΟΕΚΤΙ- ΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	ΔΑΠΑΝΗ	
							ΜΕΡΙΚΗ (€)	ΟΛΙΚΗ (€)
	Περιβαλλοντική Μελέτη							
ΓΕΝ.4β της Υ.Α. ΔΜΕΟ/α/α/12 57/2005	θα εκτελεστεί από στελέχη της Π.Ε. Φλώρινας		ημέρα			0,00		0,00
							0,00	
							0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ						0,00		0,00

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ: 49.811,27
 ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%: 7.471,69
 ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ: 57.282,96
 Φ.Π.Α.(24%): 13.747,91
 ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α. 71.030,88

